

Số: 38/TB-THADS

Cờ Đỏ, ngày 23 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v: lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp);

Căn cứ Quyết định số: 08/2014/KDTM-ST ngày 06 tháng 5 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá cũng như tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Ấp Thới Hòa, TT Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, giá trị của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

1. Phần diện tích đất tại thửa số 91, 92 tờ bản đồ số 05 thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01065/QSDĐ ngày 17/5/2001, cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Bảy. Thửa đất tọa lạc ấp Đông Thạnh, xã Đông Hiệp, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

2. Phần diện tích đất tại thửa số 103, tờ bản đồ số 05 thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00073/QSDĐ ngày 02/4/2010, cấp cho hộ bà Trần Thị Mỹ Hằng. Thửa đất tọa lạc ấp Đông Thạnh, xã Đông Hiệp, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ

Tổng diện tích kê biên thực tế của thửa đất số 91,92,103 là: 2.635.0m², theo Bản trích đo địa chính số 79/TTKTTNMT ngày 28/10/2022 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường TP Cần Thơ.

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

- **Thời gian:** nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá trong 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo.

- **Địa điểm:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, địa chỉ: Ấp Thới Hòa, TT Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết để nộp hồ sơ theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TPCT;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND H. Cờ Đỏ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Vui